

Département des Bouches-du-Rhône
Arrondissement d'Aix en Provence

République française

COMMUNE
de
LA FARE LES OLIVIERS
13580

DECISION DU MAIRE

En application de l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales

2024_63 - OBJET : Marché de travaux pour la réhabilitation et l'agrandissement de l'Ecole Paul Doumer - Lot n°12 : « Chauffage – ventilation – Plomberie - Sanitaires » - Avenant n°4

Le Maire de la Commune de LA FARE LES OLIVIERS,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'avis favorable de la commission d'appel d'offres en date du 10 juin 2024,

RAPPELLE que dans le cadre de la réhabilitation et l'extension de l'Ecole Paul Doumer, il a été lancé un marché de travaux par lot séparé.

Par décision du maire n°2019_53 du 14/05/2019 a été attribué le « lot n°12 : « Chauffage – ventilation – Plomberie - Sanitaires » à la SAS ENERGETIQUE SANITAIRE pour un montant de 599 992,39 €HT.

Par décision du maire n°2021_68 du 21/06/2021 a été conclu un avenant n°1 dont l'incidence financière est la suivante 152 571,22 € HT soit 183 085,46 € TTC, soit une plus-value de 25,43% par rapport au montant initial du marché.

Par décision du maire n°2023_18 du 06/02/2023 a été conclu un avenant n°2 qui abroge la clause de sauvegarde prévue à l'article 3.2 – Variation des prix du Cahier des Clauses Administratives Particulières.

Par décision du maire n°2023_44 du 04/05/2023 a été conclu un avenant n°3 dont l'incidence financière est la suivante : 3 349,44 € HT soit 4 019,33 € TTC soit une plus-value de 0,56% par rapport au montant initial du marché.

Le montant du marché a ainsi été ramené à 755 913,05 €HT soit 907 095,66 €TTC.

Des modifications dans les prestations de la SAS ENERGETIQUE SANITAIRE ont été apportées en plus-values telles que :

Plus-value	€HT
Devis n°9826 du 06/04/2023 - Ajout d'une alimentation d'eau froide dans la salle des Maîtres – Bâtiment B	983,88
Devis n°10447 du 27/10/2023 – Bâtiment G – Création sanitaire salle des maîtres	1 670,78

Devis n°10447 du 27/10/2023 – Bâtiment G – Salles des maîtres - Fourniture et pose mitigeur eau froide eau chaude à col de cygne + chauffe-eau 15 litres sous évier + canalisation eau froide et eau usées en vide sanitaire	1 136,17
Devis n°10447 du 27/10/2023 – Bâtiment E – Salle d'activité maternelle - Fourniture et pose lavabo auge avec 1 mitigeur eau froide eau chaude mural + canalisation eau froide et eau usées en vide sanitaire	1 296,02
Devis n°10447 du 27/10/2023 – Bâtiment E – Salle d'activité élémentaire – Attentes EF/EC/EU – Fourniture et pose de canalisations eau froide et eau usées en vide sanitaire + Pose échangeur Eau Chaude Sanitaire existant, fournit par le maitre d'ouvrage + Fourniture et pose mitigeur mural	1 069,20
Devis n°10447 du 27/10/2023 – Option 2 Salle d'activités élémentaire – Dépose Bac grès existant dans la bibliothèque élémentaire Bâtiment G + Repose Bac grès existant dans salle activité élémentaire Bâtiment E	583,20
Devis n°10461 du 27/10/2023 - Dépose des Eaux Pluviales pour mise place des châssis extérieurs au bâtiment E	1 320,00
Total plus-value	8 059,25

Ces modifications engendrent une plus-value de 1,34% par rapport au montant initial du marché, soit une plus-value totale de 27,33%.

DECIDE, en conséquence, de conclure un avenant n°4 avec la SAS ENERGETIQUE SANITAIRE dont l'incidence financière est la suivante : 8 059,25 € HT soit 9 671,11 € TTC, portant le montant du marché à 763 972,30 € HT soit 916 766,76 € TTC.

DIT que les crédits nécessaires au règlement de cet avenant sont prévus au budget communal, aux chapitre et article correspondants.

Fait à LA FARE LES OLIVIERS, le 17 juin 2024.

Le Maire,

Jérôme MARCILIAC

